

# Prenájom pozemkov

Podmienky prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves ur ujú

- [Zásady hospodárenia s majetkom mesta Spišská Nová Ves](#)
- [Zásady predaja a nájmu nehnute ného majetku mesta Spišská Nová Ves](#)

**Vybavuje:**

Oddelenie evidencie majetku mesta, Mestský úrad,  
Štefánikovo námestie 1, 1. poschodie

Ing. ubomír Andráš, tel. 053/41 52 251,

**Postup na vybavenie žiadosti:**

Žiadateľ podá v podate ni MsÚ písomnú žiados (nie je osobitné tlačivo) adresovanú na:

Mestský úrad  
Štefánikovo námestie 1  
052 01 Spišská Nová Ves

**Odporú ané náležitosti, ktoré má obsahovať kompletný návrh:**

- ozna enie navrhovate a,
- ozna enie pozemku.

**Ozna enie navrhovate a**

- **Právnické osoby**

Podnikateľské subjekty:

- a) obchodné meno,
- b) sídlo,
- c) I O,
- d) korešponden ná adresa (ak sa líši od sídla),
- e) osoba oprávnená kona v mene subjektu,
- f) stručná charakteristika subjektu a jeho innosti,
- g) telefonický kontakt.

Nepodnikateľské subjekty (ob ianske združenia, neziskové organizácie a pod.):

- a) názov,
- b) sídlo,
- c) I O,
- d) korešponden ná adresa (ak sa líši od sídla),
- e) osoba oprávnená kona v mene subjektu,
- f) listiny preukazujúce údaje a) až e) – priložiť,
- g) stručná charakteristika subjektu a jeho innosti,

h) telefonický kontakt.

• **Fyzické osoby:**

**Podnikateľské subjekty:**

- a) meno a priezvisko,
- b) obchodné meno,
- c) miesto podnikania,
- d) adresa trvalého bydliska,
- e) I O,
- f) stručná charakteristika subjektu a jeho inosti,
- g) telefonický kontakt.

**Nepodnikateľské subjekty:**

- a) meno a priezvisko,
- b) štátna príslušnosť a rodinný stav,
- c) číslo OP,
- d) dátum narodenia,
- e) adresa trvalého pobytu resp. prechodného bydliska,
- f) stručná charakteristika dôvodov návrhu,
- g) telefonický kontakt.

**Poznámka:**

Osobné údaje poskytuje navrhovateľ mestu Spišská Nová Ves účel zaradenia do evidencie návrhov na nájom pozemku dobrovoľne. Tieto údaje budú spracúvané v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä v súlade so zákonom č. 428/1992 Z. z. v platnom znení, do doby, kedy budú z dôvodu kladného alebo záporného rozhodnutia mesta vyradené a skartované v súlade s registratúrnym poriadkom mesta.

**Označenie pozemku**

- Požadovaná výmera v m<sup>2</sup>,
- Navrhovaný účel využitia,
- Navrhovaná výška nájomného,
- Navrhovaná doba nájmu.
- **Lokalita:**
  - a) parcelné číslo,
  - b) katastrálne územie, mestská časť,
  - c) číslo listu vlastníctva,
  - d) orientačné číslo a ulica.

**Prílohy:**

- kópia z katastrálnej mapy s farebným vyznačením parcely alebo jej časti, ktorá bude predmetom nájmu, s vyznačením jej presných rozmerov (geometrická definícia);
- kópia listu vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, pokiaľ nájom pozemku s nimi súvisí;
- kópia zmluvy o nájme nehnuteľnosti, pokiaľ nájom pozemku s ňou súvisí;
- stanoviská oddelení Magistrátu hl. m. SR Bratislavy prípadne vyjadrenia iných subjektov, ak už boli vydané.

Kompletné návrhy budú zaradené do evidencie návrhov na nájom pozemkov. Po ich podaní oddelenie evidencie majetku mesta vyžiada všetky potrebné stanoviská v rámci magistrátu, prípadne iných subjektov a oboznámi navrhovateľa o ďalšom postupe.

