

# Alabastrové námestie - Spišská Nová Ves - Novoveská Huta

## Urbanisticko - architektonický návrh priestorovej štruktúry námestia

Zodpovedný subjekt vyhotovenia dokumentácie:

ARCH.EKO - Ateliér architektúry, urbanizmu a ekológie, s. r. o.

974 01 Banská Bystrica, Kuzmányho 2

Ing. arch. Michal Gaj, konate / riadite spoločnosti

Ing. arch. Eva Faragóová, konate spoločnosti

Ing. arch. Michal Dovi ovi , konate spoločnosti.

Ideové urbanisticko-architektonické riešenie námestia v Novoveskej Hute je

pripravované ako dôležitý východiskový podklad pre reguláciu územného rozvoja

a projektovú prípravu budúcej realizácie navrhovanej funkčno-priestorovej koncepcie.

Hlavným cieľom koncepcionálneho riešenia je príprava a optimalizácia možného urbanisticko-architektonického zhodnotenia predmetného verejného priestoru pre plnohodnotné polyfunkčné využitie.

Ústredným problémom je reanimácia a harmonické, kontinuálne zapojenie v súvislosti degradovaného verejného priestoru do širšieho urbanistického kontextu Novoveskej Huty ako plnohodnotnej súčasť mesta Spišská Nová Ves, so strategickým cieľom rozvoja cestovného ruchu.

Sídlo Novoveská Huta je miestnou časťou okresného mesta Spišská Nová Ves. Vzdialená od jeho centrálnej časti je 6 km juhozápadne. Hlavný dopravný prístup je po ceste II/533 smer Rožava.

Dnešný priestor námestia historicky vznikol v mieste dopravného prístupu do Novoveskej Huty a kríženia komunikácií vyššieho a miestneho významu. V minulosti bol tento priestor vyprofilovaný oddychovými aktivitami na báze kúpeľov a tiež hospodárskymi aktivitami - ťažby dreva a nerastných surovín. V súčasnom období, v súlade s územno-plánovacou predikciou ÚPN mesta Spišská Nová Ves, vývoj Novoveskej Huty ako mestskej časti smeruje k výraznému posilneniu rozvojových aktivít v oblasti cestovného ruchu.

Riešené územie je centrálnou časťou Novoveskej Huty, juhovýchodne vedie cesta II/533, tangenciálne k riešenej zóne. Dopravnú obsluhu zabezpečujú miestne komunikácie, a to ulice Rybná, Slnečná a ul. Sadrovcová. Ulice Rybná a Slnečná obkolesujú zónu, pričom úsek Sadrovcovej ul. medzi cestou I I/533 a ul. Rybnou pretína riešené územie.

Organizácia dopravy je v tomto priestore chaotická. Uvedené miestne komunikácie majú nepriaznivé šírkové usporiadanie a povrch vozoviek je takmer prašný.

Šírkové usporiadanie cesty II/533 je vyhovujúce, šírka vozoviek miestnych komunikácií je nevyhovujúca a nezodpovedá kategorizácii v zmysle STN 73 6110.

Vzhľadom na prašnosť, hlučnosť a vnímanie frekventovanej dopravy po Novoveskej ceste II/533 je potrebné vo vzťahu k návrhu námestia vytvoriť estetickú a funkčnú protikolíznu, protihlukovú a optickú bariéru. Mala by plniť úlohu ochrany proti týmto uvedeným negatívnym vplyvom.

Funkčne dôležitými a hodnotnými existujúcimi priestorovo-tvornými objektmi sú Motorest Poľovník, budova Pošty, stará autobusová garáž a starý kamenný most. Nevyhovujúcim a nefunkčným objektom je drevostavba – vežička bývalého obchodníka na juhozápadnej strane námestia v dotyku so starou

autobusovou garážou. Je potrebné nahradiť ju novou štruktúrou a zmysluplne dotvoriť obraz budúceho námestia s ponechaním priestoru na kostol.

### Urbanisticko-architektonický návrh priestorovej štruktúry námestia M1:500

Bezprostredný kontakt (Alabastrového) námestia s Novoveskou a Hnileckou cestou, ako segmentmi štátnej cesty II/533 významnej z hľadiska cestovného ruchu, ako aj väzby na významnejšie miestne dopravné komunikácie (ulice Sadrovcová, Slnená, Rybná) s perspektívou obsluhy rozvojových lokalít CR na území Novoveskej Huty predurujú priestor námestia ako záchytný turistický bod s potrebou situovania:

- záchytného parkoviska
- informačno-turistického centra (zariadenia)
- spevnených peších plôch s príslušným exteriérovým mobiliárom
- verejného WC
- autobusovej zastávky
- plôch s parkovou úpravou
- detského ihriska.
- motorestu, prestavbou hostinca Poľovník (súčasná kapacita cca 100 stolíkov, lôžka pod a priestorovej kapacity potenciálnej prestavby)

Dôležitým kompozičným a funkčným priestorovým elementom priestoru (Alabastrového) námestia je vodný tok Dubnica s potrebnou nábrežnou úpravou a zapojením do priestorovej štruktúry námestia v bezkolíznom vzťahu s cestou II/533.

### Priestorová vizualizácia